

## **Herlev Boligselskab**

**3917-4 Cederbo**

Godkendt på afdelingsmødet den 21. februar 2019

## **Råderet udenfor boligen**

Reglerne er beskrevet i *Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. af 23. juni 2005 - Nr. 627* i § 80 til og med § 93.

Råderet udenfor boligen, giver kun ret til godtgørelse, hvis der er tale om en forbedring. Hvis der ikke er tale om forbedringsarbejder (boligændringer), kan der stilles krav om retablering ved fraflytning. Der skal i så fald altid betales et depositum. Deposita skal altid betales kontant.

I det følgende kan du læse om, hvilke muligheder der er for at forbedre og ændre din bolig udenfor boligen.

Hvis du har forslag om tilføjelser til listen over tilladte boligændringer, så kontakt din afdelingsbestyrelse, som kan medtage dine forslag næste gang, råderetskataloget skal revideres. Er du i tvivl om noget, kan du altid kontakte KAB.

### **1. Forbedringsarbejder udenfor boligen** Ingen

**Bemærkning:**  
Ingen

### **2. Boligændringer der ikke kræver retablering ved fraflytning** Opsætning af markise i stor

**Bemærkning:**  
*Markisen skal vedligeholdes af den til enhver tid boende lejer. Markisen skal være intakt ved fraflytning. Anvisning på fastgørelse skal følges. Kontakt din ejendomsmester herom.*

### **3. Arbejder udenfor boligen der ikke er forbedringer.** **Her kræves retablering ved fraflytning:** Ingen

**Bemærkning:**  
*Rækværk for enden af A5, 5G, 7A og 7G må forhøjes til maks. 180 cm. Der skal anvendes materialer, så samme form og farve som oprindeligt rækværk bibeholdes.*

### **4. Forbedringsarbejder udenfor boligen** Opsætning af ladestander(e) til elbiler Afdelingsbestyrelsen kan efter behov lade etablere ladestander(e) på parkeringspladsen,

**Herlev Boligselskab**

**3917-4 Cederbo**

Godkendt på afdelingsmødet den 21. februar 2019

således at en eller flere parkeringspladser reserveres til beboeres elbiler, der lades op.

**Bemærkning:**

*Pladsen(erne) er reserveret til elbiler. Elbiler, der ikke har ladekabel tilsluttet ladestanden(erne), har ikke ret til at holde på den/de reserverede plads(er).*

*Etableringen skal ske uden særlige omkostninger for afdelingen. Alle omkostninger, herunder vedligehold, afholdes af brugere eller et selskab, der driver ladestander(erne).*

ADMINISTRATION:

KAB

Vester Voldgade 17 - 1552 København V - Tlf. 33 63 10 00

E-mail: kab@kab-bolig.dk - Hjemmeside: www.kab-bolig.dk

RÅDERET UDENFOR BOLIGEN

Side 2 af 2